

Zámenná zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Vymieňajúci č. 1: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Vymieňajúci č. 2: **Ing. Margita Škurlová, rod. bytom 090 03 Ladomírova**

1) Vymieňajúci č. 1 prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 439/34 zastavaná plocha vo výmere 203 m², katastrálne územie Nová Kelča.

Vymieňajúci č. 2 prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV 537, parc. registra C KN č. 439/9 vo výmere 342 m², zastavaná plocha, kat. územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 30/2019, vyhotovil dňa 03.04.2019 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 03.04.2019 Ing. Radovan Motyka, bola z parc. registra C KN č. 439/34 odčlenená časť označená ako diel č. 6 vo výmere 105 m² - z parcely registra C KN č. 439/9 odčlenená časť označená ako diel č. 2 vo výmere 32 m²,

3) Vymieňajúci č. 1 - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu: - Ing. Margita Škurlová, bytom 090 03 Ladomírova

diel č. 6 vo výmere 105 m² z parcely registra C KN č. 439/34 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu $105 \times 15 = 1\,575,-$ € (Slovom Jedentisícpäťstosedemdesiatpäť eur)

Vymieňajúci č. 2 Ing. Margita Škurlová, bytom 090 03 Ladomírova 6 predáva kupujúcemu Obec Nová Kelča zast. starostkou obce diel č. 2 z parc. registra C KN č. 439/9 vo výmere 32 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu $32 \times 15,- = 480,-$ € (Slovom Štyristoosemdesiat eur)

Ing. Margita Škurlová, bytom 090 03 Ladomírova

zaplatí teda rozdiel medzi sumou, ktorú má vyplatiť ona 1 575,- € (za 105 m²) a ktorú naopak by mala uhradiť Obec Nová Kelča jej 480,- € (za 32 m²). t. j. 1 095,- € (za 73 m²), slovom: Jedentisícdeväťdesiatpäť eur.

4) Kúpna cena bude vyplatená vymieňajúcemu č. 1 na účet vedený v Prima banke, a.s. , číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001, alebo v hotovosti do pokladne Obce Nová Kelča pri podpise tejto zmluvy.

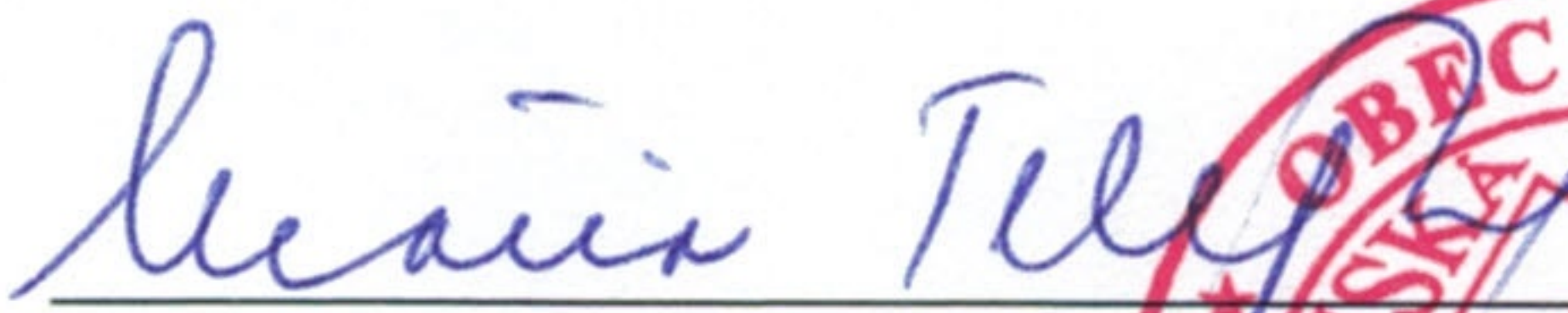
5) Účastníci zmluvy prehlasujú, že nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy sú bez tiarch a záväzkov.

6) Účastníci zmluvy nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov

O tomto táto zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 24.04.2019



Vymieňajúci č. 1:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce





Vymieňajúci č. 2
Ing. Margita Škurlová