

Zámenná zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Vymieňajúci č. 1: Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,

a

Vymieňajúci č. 2: Ing. Vladimír Zahoranský,
bytom 066 01 Humenné, Třebíčska 10

1) Vymieňajúci č. 1 prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 7 1196 m², katastrálne územie Nová Kelča.

Vymieňajúci č. 2 prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV 453, parc. registra C KN č. 237/91 vo výmere 227 m², ostatná plocha, kat. územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Zemwell – Martin Velčko, geodetická kancelária, Hotel Patriot, Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 35 344 741, číslo GP 35344741 – 8/2016, vyhotovil dňa 14.11.2016 Martin Velčko, autorizačne overila dňa 05.12.2016 Ing. Bibiana Velčková

bola z parc. registra C KN č. 237/1 odčlenená časť označená ako

- diel č. 1 vo výmere 50 m²

- diel č. 6 vo výmere 5 m² a

- diel č. 7 vo výmere 23 m²

- z parcely registra C KN č. 237/91 odčlenená časť označená ako diel č. 9 vo výmere 49 m²,

3) Vymieňajúci č. 1 - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu: - Ing. Vladimír Zahoranský, bytom Třebíčska 10, 066 01 Humenné diel č. 1 vo výmere 50 m², diel č. 6 vo výmere 5 m² a diel č. 7 vo výmere 23 m² z parcely registra C KN č. 237/1 spolu vo 78 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 78 x 15 = 1 170,- € (Slovom Jedentisícstosedemdesiat eur)

Vymieňajúci č. 2 Ing. Vladimír Zahoranský, bytom Třebíčska 10, 066 01 Humenné predáva kupujúcemu Obec Nová Kelča zast. starostkou obce diel č. 9 z parc. registra C KN č. 237/91 vo výmere 49 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 49 x 15,- = 735,- € (Slovom Sedemstotridst'päť eur)

Ing. Vladimír Zahoranský, byt. Třebíčska 10, 066 01 Humenné zaplatí teda rozdiel medzi sumou, ktorú má vyplatiť on 1 170,- € (za 78 m²) a ktorú naopak by mala uhradiť Obec Nová Kelča jemu 735,- € (za 49 m²). t. j. 435,- € (za 29 m²), slovom: Štyristotridsaťpäť eur.

4) Kúpna cena bola vyplatená vymieňajúcemu č. 1 v hotovosti do pokladne Obce Nová Kelča pri podpise tejto zmluvy.

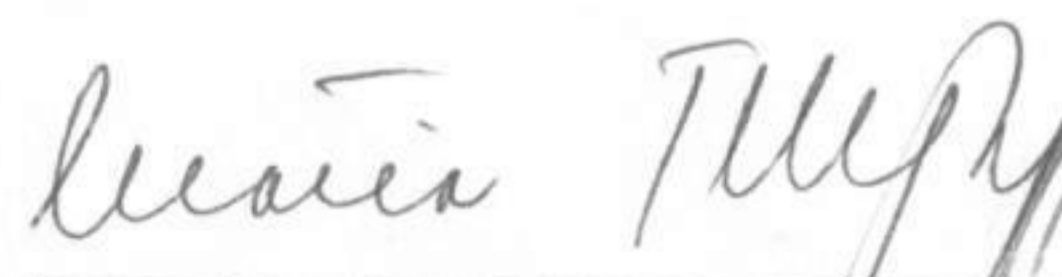
5) Účastníci zmluvy prehlasujú, že nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy sú bez tiarch a záväzkov.

6) Účastníci zmluvy nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom.


7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov

O tomto táto zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 21.12.2016



Vymieňajúci č. 1:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



Vymieňajúci č. 2
Ing. Vladimír Zahoranský