

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

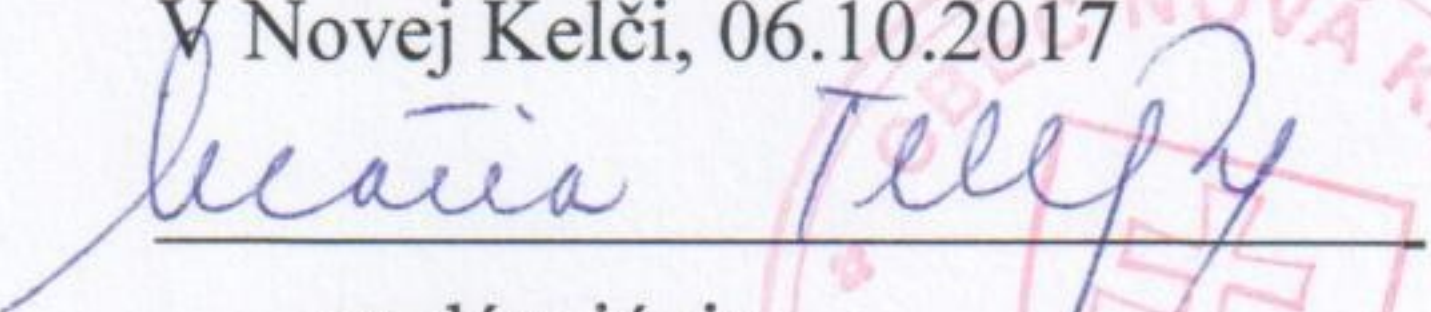
Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

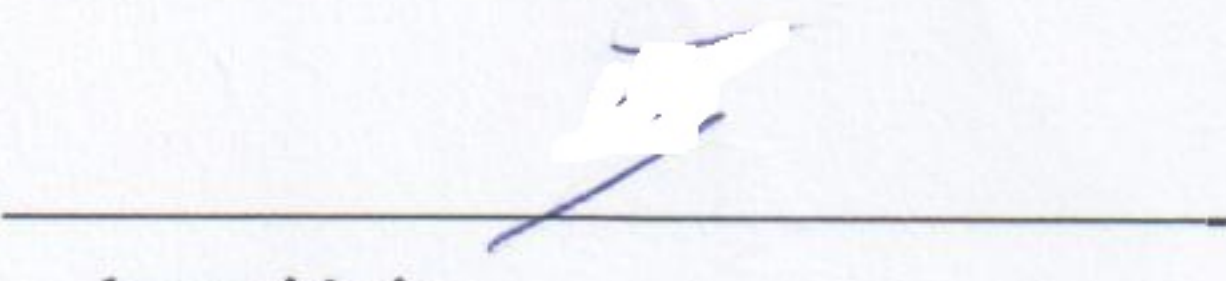
Kupujúci: : **Richard Želinský,**
bytom Rožňavská 327/2, 040 01 Košice

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/2, ostatná plocha vo výmere 5711 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 137/2017, vyhotovil dňa 22.08.2017 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 22.08.2017 Ing. Radovan Motyka, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 08.09.2017 pod číslom G1 451/2017 bola z parc. registra C KN č. 237/2 odčlenená časť označená ako diel č. 1 vo výmere 78 m², ostatná plocha a diel č. 2 vo výmere 111 m², ostatná plocha.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – **Richard Želinský, rod. _____, bytom Rožňavská 327/2, 040 01 Košice**
Diel č. 1 z parcely registra C KN č. 237/2 vo výmere 78 m², ostatná plocha
Diel č. 2 z parcely registra C KN č. 237/2 vo výmere 111 m², ostatná plocha
Kupujúci kupuje uvedené diely č. 1 a 2 spolu vo výmere 189 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 3 780,- €. Slovom: Tritisícdesemstoosemdesiat eur.
- 4) Kúpna cena vo výške 3 520,- € bola vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s. IBAN – SK4856000000008878743001 pred podpisom tejto zmluvy, zvyšná časť kúpnej ceny vo výške 260,- € bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy na vyššie uvedený účet alebo v hotovosti do pokladne obce.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 06.10.2017


predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce


kupujúci:
Richard Želinský

