

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**  
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: : **Marián Varga**, bytom  
**Stropkov**

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/299, ostatná plocha vo výmere 639 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Nová Kelča..

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M, geodetická kancelária, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP 538, 091 01 Stropkov IČO 373771418, číslo GP - 127/2018, vyhotovil dňa 23.08.2018 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 23.08.2018 Ing. Radovan Motyka bola z parc. registra C KN č. 237/299 odčlenená parcela registra C KN č. 237/585 vo výmere 276 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zast. starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou predáva kupujúcemu: Marián Varga,  
091 01 Stropkov

**- parcelu registra C KN č. 237/585 vo výmere 276 m<sup>2</sup>, ostatná plocha**

Kupujúci kupuje uvedenú parcelu vo výmere 276 m<sup>2</sup> za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 5 520,- €. Slovom: Päťtisícpäťstodvadsať eur.

4) Kúpna cena vo výške 5 500,- € bola uhradená na účet vedený v Prima banke, IBAN SK48 5600 0000 0088 7874 3001 pred podpisom tejto zmluvy, 20,- € bude uhradená do troch dní od podpisu tejto zmluvy.

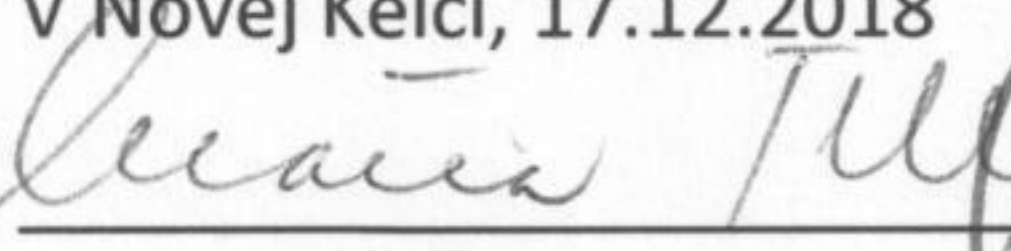
5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 17.12.2018

  
predávajúci:  
Mgr. Mária Telepunová  
starostka obce



  
kupujúci:  
Marián Varga