

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

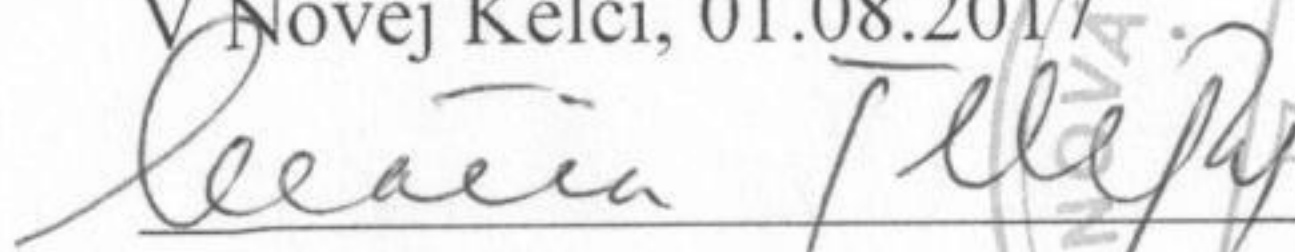
Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a
Kupujúci: **MUDr. Jozef Šimko, rod. [redacted]**
a manž. MUDr. Renáta Šimková, [redacted]
[redacted], obaja bytom [redacted], 093 01 Vranov n/Top.

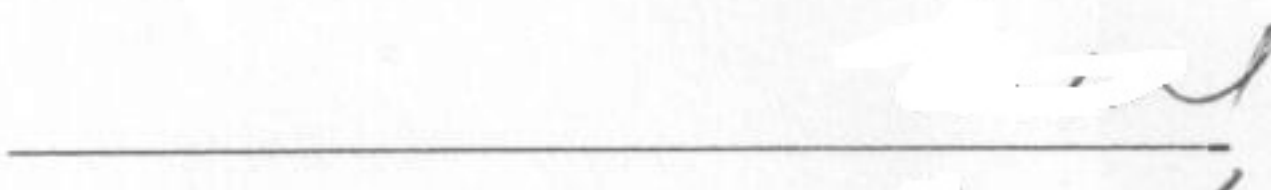
- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/2, ostatná plocha vo výmere 5711 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ a Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 086/2017, vyhotovil dňa 15.06.2017 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 03.07.2017 Ing. Radovan Motyka, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 17.07.2017 pod číslom G1 342/2017 bola z parc. registra C KN 237/2 odčlenená parcela registra C KN č. 237/517 vo výmere 143 m².
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim – MUDr. Jozef Šimko, rod. [redacted] a manž. MUDr. Renáta Šimková, [redacted], obaja bytom [redacted] 093 01 Vranov n/Top.
parcelu registra C KN č. 237/517 vo výmere 143 m², ostatná plocha
Kupujúci kupujú uvedenú parcelu vo výmere 143 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 860,- €. Slovom: Dvetisícosemstošesťdesiat eur.
- 4) Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu na účet Obce Nová Kelča vedený v Prima banke č. účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 pred podpisom tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatia dohodnutú finančnú čiastku
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 01.08.2017


predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce




kupujúci:
MUDr. Jozef Šimko
MUDr. Renáta Šimková