

Kúpna zmluva
uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Valéria Onuferová,**
bytom Pod Hradom , 072 22 Strážske.

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 62494 m², parcela registra C KN č. 237/296 vo výmere 1346 m², zastavaná plocha, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a Zemwell – Martin Velčko, geodetická kancelária, Hotel Patriot, ul. Boženy Nemcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO 35 344 741, číslo GP 35344741 – 15/2017, vyhotovil dňa 13.12.2017 Martin Velčko, autorizačne overila dňa 15.12.2017 Ing. Bibiána Velčková, bola z parc. registra C KN č. 237/1 odčlenená časť označená ako diel č. 2 vo výmere 12 m², diel č. 15 vo výmere 24 m², ktorý zodpovedá novovytvorenej parcele registra C KN č. 237/514, ostatná plocha, z parcely registra C KN č. 237/296 diel č. 33 vo výmere 4m².
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – Valéria Onuferová, bytom Pod Hradom , 072 22 Strážske.
Diel č. 2 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 12 m², ostatná plocha
Diel č. 33 z parcely registra C KN č. 237/296 vo výmere 4 m², zastavaná plocha,
Parcelu registra C KN č. 237/514, vo výmere 24 m², ostatná plocha .
Kupujúci kupuje uvedené diely spolu vo výmere 40 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 400,- €, slovom Štyristo eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, č. ú. IBAN: SK48 5600 0000 0088 7474 3001 do 3 dní od podpisu tejto zmluvy.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade , odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 31.01.2018

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
Valéria Onuferová