

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Gabriela Lucová, rod. _____ a manžel _____**
Ladislav Luc, _____, obaja bytom _____
069 01 Snina.

1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 56 800 m², katastrálne územie Nová Kelča.
2. Geometrickým plánom vyhotovitelia Geodézia M, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, IČO 37 771 418, číslo GP 12/2021, vyhotovil dňa 12.03.2021 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 12.03.2021 Ing. Radovan Motyka, bola z parc. registra C KN č. 237/1 odčlenená parcela registra C KN č. 237/655 vo výmere 200 m², ostatná plocha.
3. Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim - Gabriela Lucová, rod. _____ a manžel Ladislav Luc, obaja bytom 069 01 Snina.
- **parc. registra C KN č. 237/655 vo výmere 200 m², ostatná plocha**
Kupujúci kupujú uvedenú parcelu registra C KN č. 237/655 vo výmere 200 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 6 000,- €. Slovom Šesťtisíc eur.
4. Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatia dohodnutú finančnú čiastku.
5. Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
6. Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
7. Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 18.06.2021

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
Gabriela Lucová
Ladislav Luc