

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**  
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

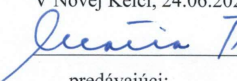
a

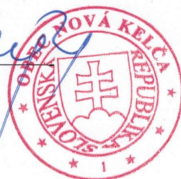
Kupujúci: **Dominika Labašková,**  
bytom **080 01 Prešov**

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastrí nehnuteľností na LV č. 413, parc. registra C KN č. 439/1, zastavaná plocha vo výmere 3842 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 76 /2021, vyhotovil dňa 21.06.2021 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 21.06.2021 Ing. Radovan Motyka, bol z parc. registra C KN č. 439/1 oddelený diel č. 1 vo výmere 50 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu - Dominika Labašková, bytom 080 01 Prešov  
**- diel č. 1 z parc. registra C KN č. 439/1 vo výmere 50 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha**  
za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 500,- €. Slovom Jedentisícpäťsto eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo do pokladne obce do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezplatí dohodnutú finančnú čiastku.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastrí nehnuteľností na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 24.06.2021

  
predávajúci:  
Mgr. Mária Telepunová  
starostka obce



\_\_\_\_\_  
kupujúci:  
Dominika Labašková