

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Ing. Milan Hudák,**
bytom: , 069 01 Snina

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/270, ostatná plocha vo výmere 988 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa GEO – POL, Popaďak Pavol, M. R. Štefanika, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34 896 821, číslo GP 15/2021, vyhotovil dňa 05.03.2021 Pavol Popaďak, autorizačne overil dňa 08.03.2021 Ing. Milan Horňák, bola z parc. registra C KN č. 237/270 odčlenená parcela registra C KN č. 237/659 vo výmere 135 m², ostatná plocha.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu - Ing. Milan Hudák, rod. , bytom: , 069 01 Snina
- parc. registra C KN č. 237/659 vo výmere 135 m², ostatná plocha
Kupujúci kupuje uvedenú parcelu registra C KN č. 237/659 vo výmere 135 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 4 050,- €. Slovom štyritisícpäťdesiat eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo do pokladne obce do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarh a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 21.06.2021

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
Ing. Milan Hudák