

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**  
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

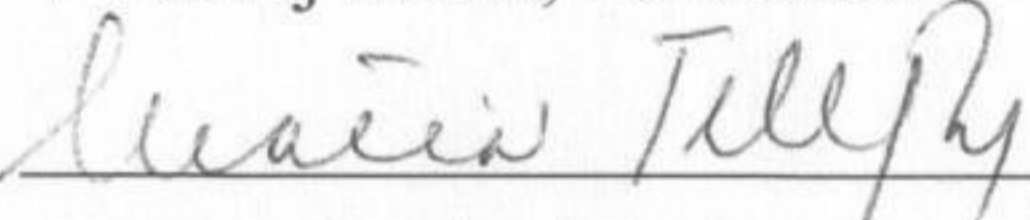
a

Kupujúci: **Štefan Hreško, rod.**  
**a manželka Alexandra Hrešková, rod.**  
**obaja bytom Okulka 7/1, 093 01 Vranov nad Topľou**

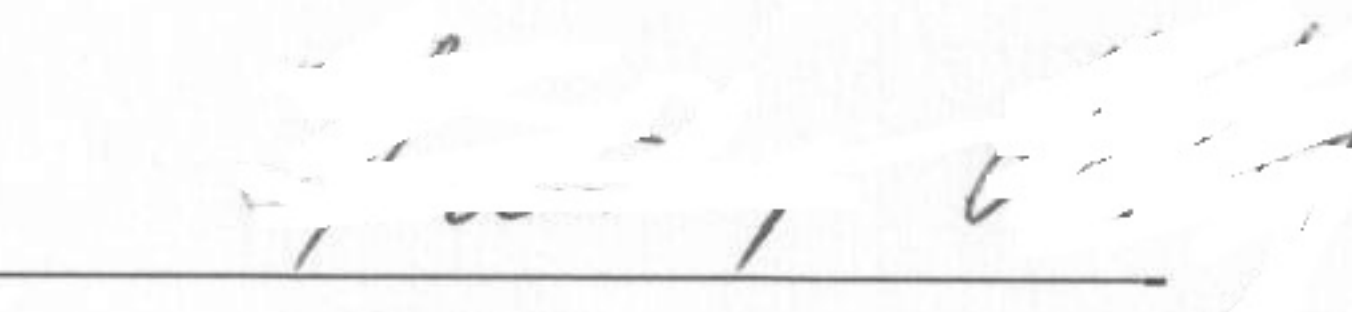
- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1, ostatná plocha vo výmere 63809 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 136/2017, vyhotovil dňa 23.08.2017 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 23.08.2017 Ing. Radovan Motyka, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 08.09.2017 pod číslom G1 342/2017 bola z parc. registra C KN 237/1 odčlenená časť označená ako diel č. 1 vo výmere 475 m<sup>2</sup>.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim – **Štefan Hreško, rod.**, **a manželka Alexandra Hrešková, rod.**  
**obaja bytom Okulka 7/1, 093 01 Vranov nad Topľou**  
**Diel č. 1 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 475 m<sup>2</sup>, ostatná plocha**  
Kupujúci kupujú uvedený diel č. 1 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 475 m<sup>2</sup> za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 4 750,- €. Slovom: Štyritisíc sedemstopäťdesiat eur.
- 4) Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu na účet Obce Nová Kelča vedený v Prima banke č. účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 pred podpisom tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatia dohodnutú finančnú čiastku
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 29.09.2017

  
predávajúci:  
Mgr. Mária Telepunová  
Starostka obce



  
kupujúci:  
Štefan Hreško  
Alexandra Hrešková