

Kúpna zmluva
uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,

Kupujúci: **JUDr. Miroslav Firkal,** **920,**
bytom **069 01 Snina**

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č. 413, parcela registra C KN č. 237/455, statná plocha vo výmere 2034 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Jaroslav Vasilečko, Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, IČO: 41 956 869, číslo GP 41956869-180/2020, vyhotovil dňa 06.10.2020 Ing. Jaroslav Vasilečko, autorizácie overila dňa 06.10.2020 Ing. Katarína Maliňáková, úradne overil Ing. Ľubomír Perejda dňa 12.10.2020 pod číslom G1-590/2020 bola z parc. registra C KN č. 237/455 oddelená parcela registra C KN č. 237/637 vo výmere 239 m², ostatná plocha.

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu: -
JUDr. Miroslav Firkal, bytom , 069 01 Snina
parcelu registra C KN č. 237/637 vo výmere 239 ostatná plocha,
za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 7 170,- €. Slovom: Sedemtisícstosedemdesiat eur

4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený vo VÚB, a.s. č. ú. IBAN:
SK93 0200 0000 0000 2012 0632 do troch dní od podpisu tejto zmluvy.

5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou, ktorý sa uskutoční až po zaplatení celej kúpnej ceny.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z o ochrane osobných údajov

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 09.07.2021

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kuľujúci:
JUDr. Miroslav Firkal