

Kúpna zmluva
uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Keľča, 094 04 Nová Keľča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,**


a

Kupujúci: **Mgr. Miroslava Čaklošová, rod. _____, nar. _____, bytom _____, 091 01 Stropkov, štátna občianka SR**


1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/300 ostatná plocha vo výmere 1423 m², katastrálne územie Nová Keľča.
2. Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M, geodetická kancelária, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP 1, 091 01 Stropkov IČO 37771418, číslo GP 160/2021 vyhotovil dňa 08.11.2021 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 15.07.2022 Ing. Radovan Motyka bol z parc. registra C KN č. 237/300 oddelený diel č. 1 vo výmere 52 m², ostatná plocha
3. Predávajúci - Obec Nová Keľča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu : Mgr. Miroslava Čaklošová, rod. _____, 091 01 Stropkov - **diel č. 1 z parcely registra C KN č. 237/300 vo výmere 52 m², ostatná plocha** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 040,- €, slovom Jedentisícštyridsať eur, v podiele 1/1
4. Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzдание nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy sú bez tíarch a záväzkov.
6. Účastníci zmluvy nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
7. Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Keľči, 18.08. 2022

Predávajúci: 
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce




Kupujúci:
Mgr. Miroslava Čaklošová