

Kúpna zmluva
uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499**, zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou**,

a

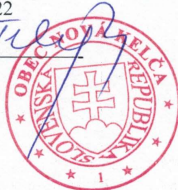
Kupujúci: **Mgr. Miroslava Čaklošová, rod.** _____, **obaja**
a manžel Marián Čakloš, rod. _____
bytom _____, **091 01 Stropkov, štátni občania SR**

1. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/300 ostatná plocha vo výmere 531 m², katastrálne územie Nová Kelča.
2. Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a Geodézia M, geodetická kancelária, Ing. Be. Radovan Motyka, Námestie SNP 1, 091 01 Stropkov IČO 37771418, číslo GP 113/2022 vyhotovil dňa 25.07.2022 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 19.09.2022 Ing. Radovan Motyka bol z parc. registra C KN č. 237/300 oddelený diel č. 2 vo výmere 98 m², ostatná plocha
3. Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim :
Mgr. Miroslava Čaklošová, rod. _____ a manžel Marian Čakloš, rod. _____, obaja
bytom _____, 091 01 Stropkov
- **diel č. 2 z parcely registra C KN č. 237/300 vo výmere 98 m², ostatná plocha** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 940,- €, slovom Dvetisídeťstoštyridsať eur, v podiele 1/1 do BSM
4. Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatia dohodnutú finančnú čiastku.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy sú bez tiarch a záväzkov.
6. Účastníci zmluvy nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
7. Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 13.12.2022

Predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



Kupujúci:
Mgr. Miroslava Čaklošová
Marián Čakloš