

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

---

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**  
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Stanislav Bogdan, rod. Bogdan ,**  
**Hrabovec**

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1, ostatná plocha vo výmere 67813 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Zuzana Motyková, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 772 791, číslo GP 37772791-009/2017, vyhotovil dňa 10.02.2017 Ing. Zuzana Motyková, autorizačne overil dňa 10.02.2017 Ing. Radovan Motyka, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 23.02.2017 pod číslom G1 74/2017, bola z parc. registra C KN 237/1 odčlenená parcela registra C KN č. 237/504 vo výmere 155 m<sup>2</sup>, ostatná plocha .
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – Stanislav Bogdan, rod. , bytom 086 11 Hrabovec  
- **Parcelu registra C KN č. 237/504 vo výmere 155 m<sup>2</sup>, ostatná plocha**  
Kupujúci kupuje uvedenú parcelu vo výmere 155 m<sup>2</sup> za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 550,- €. Slovom: Jedentisícpäťstopäťdesiat eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, Vranov nad Topľou, č.ú. SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo v hotovosti do pokladne obce do troch dní od podpisu zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 03.03.2017

*Mária Telepunová*

predávajúci:  
Mgr. Mária Telepunová  
starostka obce



kupujúci:  
Stanislav Bogdan

*[Faint, mostly illegible text of the purchase agreement follows, including details about the property and the parties.]*