

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**  
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Viliam Augustinský,**  
bytom \_\_\_\_\_, **080 01 Prešov.**

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 323/1, zastavané plochy vo výmere 2796 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 152/2017, vyhotovil dňa 11.09.2017 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 11.07.2017 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overila Ing. Lenka Husivargová bola z parc. registra C KN č. 323/1 odčlenená parcela registra C KN č. 323/13 vo výmere 700 m<sup>2</sup>, ostatné plochy.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – Viliam Augustinský, \_\_\_\_\_, 080 01 Prešov.

### **Parcelu registra C KN č. 323/13 vo výmere 700 m<sup>2</sup>, ostatná plocha**

Kupujúci kupuje uvedenú parcelu vo výmere 700 m<sup>2</sup> za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 14 000,- €. Slovom: Štrnásťtisíc eur.

- 4) Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s. č. účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 pred podpisom tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 13.09.2017

predávajúci:  
Mgr. Mária Telepunová  
starostka obce



kupujúci:  
Viliam Augustinský