

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Ing. Margita Škurlová,**
bytom 090 03 Ladomírova

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 413, parc. registra C KN č. 439/1, zastavaná plocha vo výmere 3842 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 52/2021, vyhotovil dňa 14.05.2021 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 14.05.2021 Ing. Radovan Motyka, úradne overil Ing. Ľubomír Perejda pod číslom G1 – 306/2021 dňa 20.05.2021 bola z parc. registra C KN č. 439/1 odčlenená parcela registra C KN č. 439/43 vo výmere 110 m², ostatná plocha
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu - Ing. Margita Škurlová, rod. Čurová, bytom 090 03 Ladomírova 6 - **parc. registra C KN č. 439/43 vo výmere 110 m², ostatná plocha**
Kupujúci kupuje uvedenú parcelu registra C KN č. 439/43 vo výmere 110 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 200,- €. Slovom Dvetisícdeväťsto eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo do pokladne obce do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich časti označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 18.06.2021

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
Ing. Margita Škurlová