

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

**Predávajúci: Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,**

**Kupujúci: Ing. Anna Plančárová, rod. a bytom 066 01 Humenné, štátna občianka SR**

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastrí nehnuteľností na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1, ostatná plocha vo výmere 58458 m<sup>2</sup> ostatná plocha, katastrálne územie Nová Kelča
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geometran, Ján Namešpetra, 082 14 Pušovce 44 IČO: 106 67 997, číslo GP 21/2020, vyhotovil dňa 06.05.2020 Ing. Juraj Ortula, autorizačne overil dňa 07.05.2020 Ing. František Haník, úradne overil Ing. Ľubomír Perejda dňa 13.05.2020 pod číslom G1 241/2020, bol z parc. registra C KN 237/1 oddelený diel č. 1 vo výmere 129 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu - Ing. Anna Plančárová, rod. , bytom , 066 01 Humenné - diel č. 1 z parc. registra C KN č. 237/1 vo výmere 129 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 580,- €. Slovom Dvetisícpäťstoosemdesiat eur v podiele 1/1.
- 4) Kúpna cena vo výške 2 580,- € bude vyplatená vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastrí nehnuteľností na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 11.03.2022

Mgr. Mária Telepunová  
starostka obce



Ing. Anna Plančárová