

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,
zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,

a

Kupujúci: Peter Marinica,
bytom Švábska 6773/61, 080 01 Prešov

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/249, ostatná plocha vo výmere 426 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Zuzana Motyková, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 772 791, číslo GP 37772791-055/2016, vyhotovil dňa 27.05.2016 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overila dňa 27.05.2016 Ing. Zuzana Motyková, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 09.06.2016 pod číslom G1 274/2016, bol z parc. registra C KN 237/249 odčlenený diel č. 1 vo výmere 57 m².

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – Peter Marinica, bytom Švábska 6773/61, 080 01 Prešov

- Diel č. 1 z parcely registra C KN č. 237/4249 vo výmere 57 m², ostatná plocha
Kupujúci kupuje uvedený diel č. 1 vo výmere 57 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 140,- €. Slovom: Jedentisícstoštyridsať eur.

4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, Vranov nad Topľou, č.ú. SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo v hotovosti do pokladne obce do troch dní od podpisu zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku

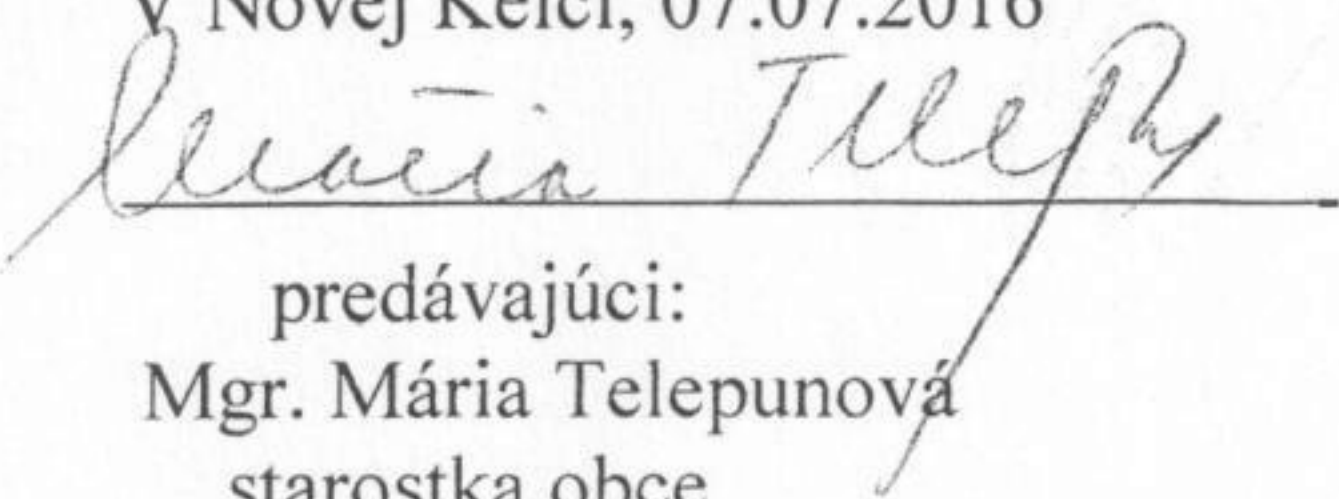
5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

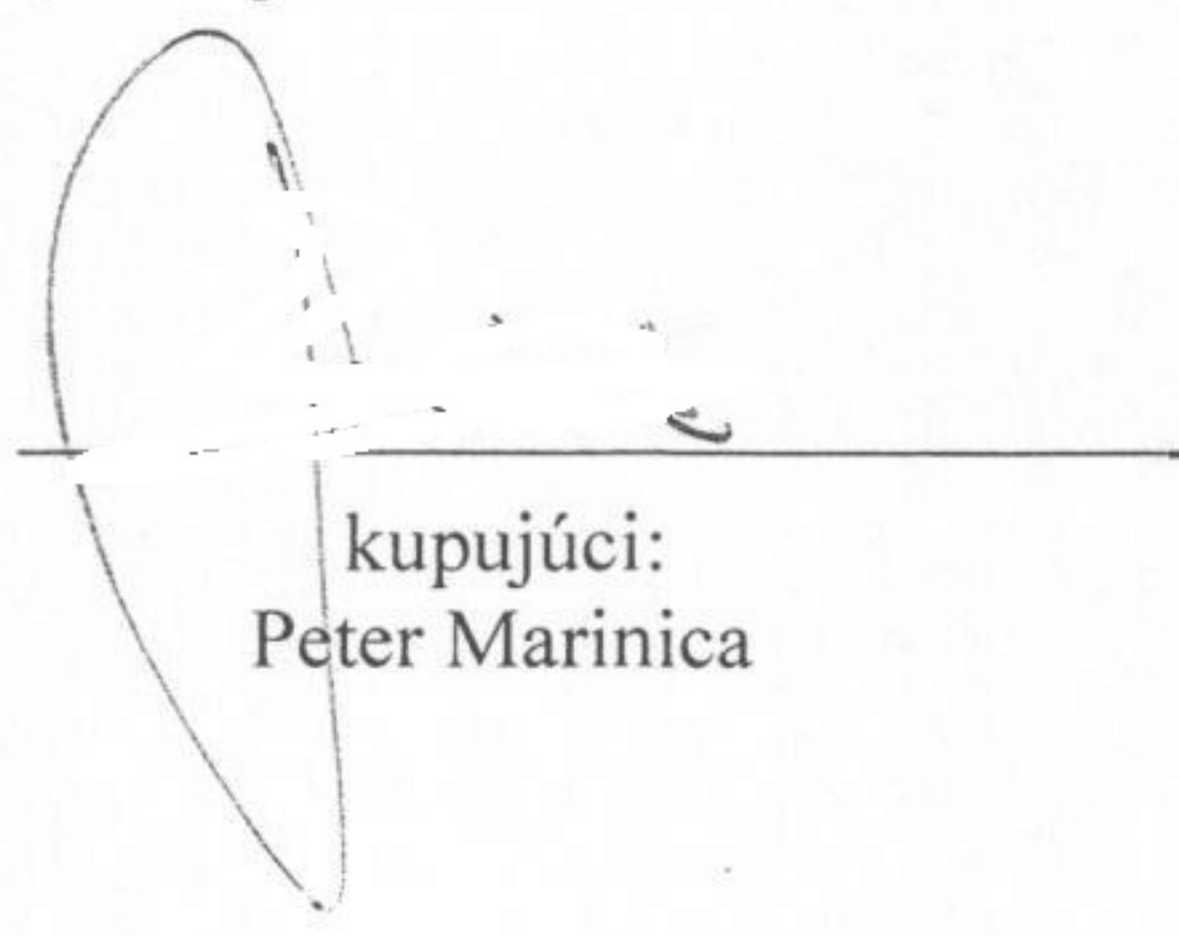
6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra vo Vranove nad Topľou.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 07.07.2016


predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce


kupujúci:
Peter Marinica