

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Mgr. Vladimír Kaliňák,** ,
bytom Dlhá 24, 089 01 Svidník
Mária Kazimírová, , **bytom**
Húskova 1292/71, 040 23 Košice
Tatiana Mergeščíková, ,
bytom Veronské náměstí 385,109 00 Praha 15, ČR

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 439/1, zastavaná plocha vo výmere 8532 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Zuzana Motyková, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 772 791, číslo GP 37772791-027/2016, vyhotovila dňa 06.04.2016 Ing. Zuzana Motyková, autorizačne overil dňa 06.04.2016 Ing. Radovan Motyka, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 18.04.2016 pod číslom G1 164/2016, bola z parc. registra C KN č. 439/1 odčlenená parcela registra C KN č. 439/21 vo výmere 244 m², zastavaná plocha.

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim –
Mgr. Vladimír Kaliňák, , **bytom Dlhá 24, 089 01 Svidník** v podiele 4/6
Mária Kazimírová, , , **bytom Húskova 1292/71, 040 23 Košice**
v podiele 1/6
Tatiana Mergeščíková, , **bytom Veronské náměstí 385,109 00 Praha 15,**
ČR v podiele 1/6

- **Parcelu registra C KN č. 439/21 vo výmere 244 m², zastavaná plocha**
Kupujúci kupujú uvedenú parcelu registra C KN č. 439/21 vo výmere 244 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 3 300,- €. Slovom: Tritisícristo eur.

4) Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, Vranov nad Topľou, č.ú. SK48 5600 0000 0088 7874 3001 pred podpisom tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku

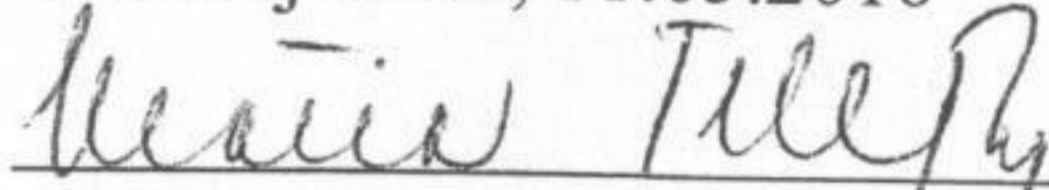
5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 11.05.2016



predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce





kupujúci:
Mgr. Vladimír Kaliňák
Mária Kazimírová
Tatiana Mergeščíková

