

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,

a

Kupujúci: JUDr. Mária Hlavňová, _____, bytom Turgenevova 33, 040 01 Košice

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1, ostatná plocha vo výmere 72566 m², a parcela registra C KN č. 237/422, zastavaná plocha vo výmere 101 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Zuzana Motyková, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 772 791, číslo GP 37772791-057/2016, vyhotovila dňa 17.06.2016 Ing. Zuzana Motyková, autorizačne overil dňa 17.06.2016 Ing. Radovan Motyka, úradne overila Ing. Lenka Husivargová dňa 30.06.2016 pod číslom G1 328/2016, bol z parc. registra C KN 237/1 odčlenený diel č. 1 vo výmere 73 m², diel č. 2 vo výmere 14 m², diel č. 3 vo výmere 12 m², diel č. 4 vo výmere 12 m² a z parcely registra C KN č. 237/422 diel č. 5 vo výmere 16 m².

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – JUDr. Mária Hlavňová, _____, bytom Turgenevova 33, 040 01 Košice

- Diel č. 1 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 73 m², ostatná plocha
- Diel č. 2 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 14 m², ostatná plocha
- Diel č. 3 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 12 m², ostatná plocha
- Diel č. 4 z parcely registra C KN č. 237/1 vo výmere 12 m², ostatná plocha
- Diel č. 5 z parcely registra C KN č. 237/422 vo výmere 16 m², zastavaná plocha

Kupujúci kupuje uvedené diely spolu vo výmere vo výmere 127 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 270,- €. Slovom: Jedentisícdeväťdesiat eur.

4) Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, Vranov nad Topľou, č.ú. SK48 5600 0000 0088 7874 3001 pred podpisom tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku

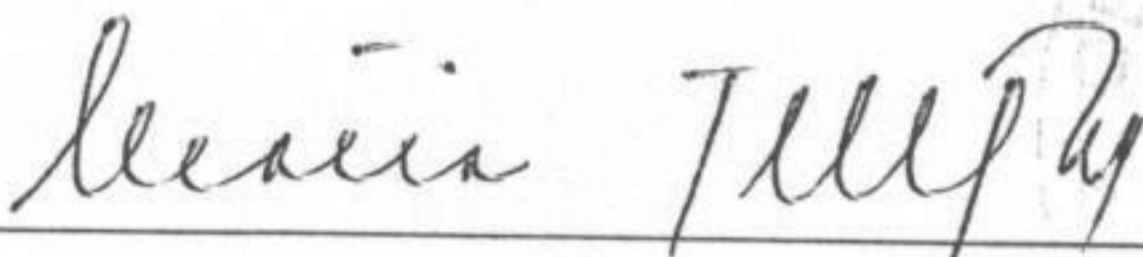
5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra vo Vranove nad Topľou.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 07.07.2016



predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
JUDr. Mária Hlavňová