

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499, zastúpená starostkou obce Mgr. Máriou Telepunovou,

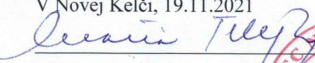
a

Kupujúci: Mgr. Adriana Levická,
štátna občianka SR, bytom 094 35 Čaklov


- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/668, zastavaná plocha vo výmere 8 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Zemwell, geodetická kancelária, Mierová 2570/14A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35 344 741, číslo GP 23/2021, vyhotovil dňa 14.06.2021 Martin Velčko, autorizačne overila dňa 14.10.2021 Ing. Bibiana Velčková bol z parc. registra C KN 237/668 odčlenený diel č. 2 vo výmere 6 m².
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – Mgr. Adriana Levická, bytom 094 35 Čaklov
Diel č. 2 z parcely registra C KN č. 237/668 m² vo výmere 6 m², zastavaná plocha za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 168,00 €. Slovom: Jednostošesťdesiatosem eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet Obce Nová Kelča vedený v Prima banke č. účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001, alebo v hotovosti do pokladne obce do troch dní od podpisu tejto zmluvy
Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 19.11.2021


predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce




kupujúci:
Mgr. Adriana Levická