

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

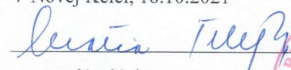
a

Kupujúci: **Mgr. Peter Bačík,** , bytom
, 093 03 Vranov nad Topľou

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1, ostatná plocha vo výmere 48709 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46 932 585, číslo GP 111/2020, vyhotovil dňa 18.10.2021 Ing. Marián Urban, autorizačne overil dňa 18.10.2021 Ing. Marián Urban bola z parc. registra C KN č. 237/1 odčlenená parcela registra C KN č. 237/632 vo výmere 107 m², ostatná plocha
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu - Mgr. Peter Bačík, , 093 03 Vranov nad Topľou - **parcelu registra C KN č. 237/632 vo výmere 107 m², ostatná plocha** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 605,- €. Slovom Jedentisícšesťstopät eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo do pokladne obce do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 18.10.2021


predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



V Novej Kelči 21.10.2021

kupujúci:
Mgr. Peter Bačík