

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

Pani starostka všetkých prítomných privítala a otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Pani starostka konštatovala, že sú prítomní štyria z piatich poslancov obecného zastupiteľstva, takže obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec Bednár ospravedlnil svoju neprítomnosť.

Pani starostka predniesla poslancom návrh programu dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie + schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie navrhovateľa.
4. Výzva na predkladanie žiadostí o NFP + cenová ponuka PD
5. Výzva na predkladanie žiadostí o NFP – Zberné dvory + PD
6. Žiadosť o navýšenie dotácie pre JDS Nová Kelča
7. Ponuka od p. Van veen
8. PD+ cenová ponuka na realizáciu – 3-fazový istič / nové odberné miesto 117)
9. Kontrola uznesení a schválenie uznesení
10. Záver

Pani starostka navrhla ešte doplniť body programu:

- Informácia o stretnutí zástupcu starostky so zástupcami VSD
- Žiadosť pani Štokovej, Prešov o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
- Diskusia, Rôzne

Pani starostka dala hlasovať o tomto doplnení programu.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Protí : 0 Zdržal sa: 0

2. Určenie a zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa na tomto zasadnutí bol určený Ján Medvedz. Za overovateľov zápisnice boli určení Tomáš Baľo a Ján Medvedz.

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Protí : 0
Zdržal sa: 0

3. Určenie navrhovateľa

Za navrhovateľa bol určený Štefan Melničák.

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

4. Výzva na predkladanie žiadostí o NFP + cenová ponuka PD

Starostka informovala o žiadosti o NFP na „Zelenú infraštruktúru obce. Spoluúčasť obce pri financovaní tohto projektu je vo výške 8%. Poslanci vzali túto informáciu na vedomie.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

5. Výzva na predkladanie žiadostí o NFP – Zberné dvory + PD

Starostka informovala o žiadosti o NFP na vybudovanie zberného dvora v našej obci. Aj v tomto prípade je výške spoluúčasti obce 8%. Poslanci vzali túto informáciu na vedomie.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

6. Žiadosť o navýšenie dotácie pre JDS Nová Kelča

Žiadosť JD o navýšenie dotácie na 1000 €. Poslanci berú túto žiadosť na vedomie no záverečné stanovisko k tejto žiadosti dajú na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

7. Ponuka od p. Van veen

Pani starostka predniesla poslancom návrh pani van Veen na možnosť spolupráce pri organizovaní rôznych akcií a podujatí. Poslanci sú naklonení spolupráci a využitiu ponúkaných priestorov.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

8. PD+ cenová ponuka na realizáciu – 3-fazový istič / nové odberné miesto 117

Poslanci súhlasia s vypracovanou projektovou dokumentáciou a schvaľujú cenovú ponuku na nové odberné miesto 3 fáz. istič, na parc. 2/2, stavba s.č.117. Realizáciu hradí obec s tým že vlastník bytu č.2 S.P sa bude podieľať svojím podielom na financovaní celkových nákladov.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

9. Informácia o stretnutí zástupcu starostky so zástupcami VSD

Poslanec Medvedz informoval svojich kolegov o stretnutí starostov z okresu Vranov nad Topľou so zástupcami VSD v Hlinnom. Na tomto stretnutí boli okrem iného odprezentované aj ponuky zo strany VSD . Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

10. Žiadosť pani Štokovej, Prešov o zriadenie vecného bremena na uloženie IS

Poslanci schválili zriadenie vecného bremena pre pani Štokovú, no zároveň no je potrebné ju upozorniť že za tento úkon bude schválený poplatok. Na základe toho uložili pani starostke kontaktovať pána Sotolaňa aby pripravil návrh VZN poplatok za úhradu za zriadenia vecného bremena na vodovodnú, kanalizačnú alebo, elektrickú prípojku.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

11. Diskusia, Rôzne

P. Vandžura navrhol či by nebolo možné namontovať na spodnej ulici spomaľovacie retardéry na cestu, kde podľa neho veľa krát dochádza k nebezpečným situáciám .

Pani starostka navrhla takéto spomaľovače namontovať viac kusov aspoň na troch úsekoch v obci.

Poslanec Melničák navrhol vybudovanie odbočovacieho pruhu do obce v smere zo Stropkova , preto je potrebné zistiť na dopravnom inšpektoráte či je takáto možnosť .

Odporúčania pána Melničáka

- poplatať výtlky v obci na miestnej komunikácii,
- v parku pod budovou COOP Jednoty vyčistiť náletové dreviny,
- dokončiť unimobunky na futbalovom ihrisku – živnostník z obce – Ján Bednár,
- zabezpečiť odvetranie kanalizácie sociálnych zariadení v R.O. + drobné úpravy – Ján Bednár,
- za obecným úradom úprava+ dokončenie betónového plota (celková úprava),
- osadiť poklop na studni na cintoríne,
- zasypať výkop pod kostolom po realizácii vodovodnej prípojky k futbalovému ihrisku,
- upraviť zeleň od Rapčáka, aj popod budovu COOP Jednoty,
- pod budovou COOP Jednoty odpratať navozenú hlinu i ostatný materiál a pripraviť PD na cestu,
- opraviť cestu na futbalové ihrisko liatym asfaltom,

Odporúčanie pre pani starostku kontaktovať pani Sabakovú a prizvať ju na zasadnutie ohľadom vysvetlenia svojho vyjadrenia k ÚPN č.3.

Poslanec Miľo mal pripomienku k zmene niekoľkých chát na rekr. oblasti z rekreačnej chaty na rodinný dom. Poznamenal, že obec tak prichádza o peniaze, nakoľko je na rekreačnej oblasti chatám navýšená daň za nehnuteľnosť. Pani starostka mu vysvetlila, že pri takejto zmene sa mení aj prepočet cien ohľadom odpadov, keďže pri rekreačnej chate sa platí odpad len za jednu osobu, no pri dome platí poplatok každá osoba s trvalým pobytom prihlásená na danom súpisnom čísle a zároveň obec na nich dostáva mesačne podielové dane a nie iba raz ročne daň z nehnuteľnosti.

Poslanec Miľo sa pýtal, či sa už uskutočnilo stretnutie v rekreačnej oblasti ohľadom doriešenia situácie s p. Hančulákom a spol. Pani starostka k tomu uviedla, že si vyžiadala z katastrálneho úradu podklady a tento problém nie je ešte vyriešený.

Pani starostka informovala poslancov, že nebol zo strany poslancov súhlas na úhradu faktúr za práce prerábania kultúrnej miestnosti, preto pozastavila od Januára 2024 všetky práce. Starostka spolu s poslancami sa zhodli a navrhli prizvať aj zástupcov firmy, ktorá prerába kultúrny dom, aby predniesla poslancom a starostke koľko financií je ešte potrebné na dokončenie kultúrneho domu.

Poslanec Baľo sa pýtal dokedy budeme čakať za úhradami z predaja pozemkov, ktoré boli schválené bývalým obecným zastupiteľstvom. Pani starostka spolu s poslancami navrhli osloviť kupujúcich na vyplatenie kúpnych zmlúv do konca mája 2024.

Poslanci odporučili pani starostke, aby kontaktovala pána Sotoláňa ohľadom toho, ako postupovať, ak platby za predaj pozemkov nebudú zrealizované do konca mája 2024.

12. Schválenie uznesení

Poslanec Melničák predniesol návrh uznesení zo zasadnutia č. 2/2024 obecného zastupiteľstva zo dňa 20.03.2024, ktoré poslanci hlasovaním schválili.

13. Záver.

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal: Ján Medvedz

Overovatelia:
Ján Medvedz

Tomáš Baľo

PhDr. Mária Telepunová
starostka obce

Uznesenie č. 2/1 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

Schvaľuje

Program zasadnutia:

1. Otvorenie + schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie navrhovateľa.
4. Výzva na predkladanie žiadostí o NFP + cenová ponuka PD
5. Výzva na predkladanie žiadostí o NFP – Zberné dvory + PD
6. Žiadosť o navýšenie dotácie pre JDS Nová Kelča
7. Ponuka od p. Van veen
8. PD+ cenová ponuka na realizáciu – 3-fazový istič / nové odberné miesto 117)
9. Informácia o stretnutí zástupcu starostky so zástupcami VSD
10. Žiadosť pani Štokovej, Prešov o zriadenie vecného bremena na uloženie IS
11. Diskusia, Rôzne
12. Kontrola uznesení a schválenie uznesení
13. Záver

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/2 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

určuje

za zapisovateľku na tomto zasadnutí Jána Medvedza
overovateľov zápisnice z tohto zasadnutia Jána Medvedza a Tomáša Baľa

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/3 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

určuje za navrhovateľa Štefana Melničáka

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/4 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

berie na vedomie

informácie o výzve na predkladanie žiadostí o NFP + cenová ponuka PD na,, Zelenú infraštruktúru obce.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/5 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

berie na vedomie

informácie o výzve na predkladanie žiadostí o NFP + cenová ponuka PD na „ Zberný dvor“ v obci Nová Kelča.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/6 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

A. berie na vedomie

žiadosť o navýšenie dotácie pre JDS Nová Kelčaopakované prerokuje tejto žiadosti na nasledujúce zasadnutie OZ.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/7 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

berie na vedomie

ponuku pani van Veen na možnosť spolupráce pri organizovaní rôznych akcií a podujatí.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/8 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

schvaľuje

projektovú dokumentáciu a cenovú ponuku na realizáciu nového odberného miesta 3 fáz. istič, na parc. 2/2, stavba s.č.117. Realizáciu hradí obec s tým že vlastník bytu č.2 S.P sa bude podieľať svojím podielom na financovaní celkových nákladov.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/9 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

berie na vedomie

informácie poslanca Medvedza o stretnutí starostov z okresu Vranov nad Topľou so zástupcami VSD.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 2/10 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

A. schvaľuje

zriadenie vecného bremena na uloženie elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre: **Mgr. Lenku Štovkovú, rod. Husovská**, Grešova 2862/10, 080 01 Prešov na obecných parcelách KN-C č. 237/799 a 237/780, ostatná plocha, vedených na LV 413 v k.ú. Nová Kelča a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na uloženie elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky na vyššie uvedených parcelách s tým, že oprávnený z vecného bremena si na vlastné náklady zabezpečí vyhotovenie geometrického plánu s odčlenením parcely, na ktorej budú uložené inžinierske siete. Zároveň strana oprávnená z vecného bremena uhradí všetky správne poplatky súvisiace so zápisom do katastra nehnuteľností.

B. odporúča

1. starostke informovať p. Štovkovú, že zriadenie vecného bremena bude spolplatnené.
2. starostke osloviť JUDr. Sotoláňa, aby pripravil VZN o poplatku za zriadenie vecného bremena.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

Využívam svoje sistačné právo a nepodpisujem Uznesenie č.2/10 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2023 z dôvodu, že je nutné aby p. Štovková opakovane podala žiadosť o zriadenie vecného bremena spolu s predbežným geometrickým plánom, ktorým bude odčlenená časť parcely, na ktorej budú uložené inžinierske siete.

Uznesenie č. 2/11 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 20.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

A. odporúča

1. starostke zistiť na dopravnom inšpektoráte či je možnosť zabezpečiť odbočovací pruh do obce v smere od Stropkova ako to navrhol pán poslanec Melničák.
2. starostke kontaktovať JUDr. Sotoláňa ohľadom toho, ako postupovať ak sú podpísané kúpne zmluvy, ale ešte nie sú zrealizované platby.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo

Proti : 0

Zdržal sa: 0

PhDr. Mária Telepunová
Starostka obce

