Obec Nová Kelča, 094 04 , N O V Á K E L Č A

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Prítomní**:** podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie
Pani starostka všetkých prítomných privítala a otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že sú prítomní všetci piati poslanci obecného zastupiteľstva, takže obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Okrem poslancov obecného zastupiteľstva v Novej Kelči sa na tomto zasadnutí zúčastnila aj hlavná kontrolórka obce pani Pavlovičová, právny zástupca JUDr. Sotolář a ekonómka obecného úradu p. Mikčová.

Pani starostka predniesla poslancom návrh programu dnešného zasadnutia:
1. Otvorenie + schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie navrhovateľa.
4. Záverečný účet Obce Nová Kelča za rok 2022 - schválenie.
5. Správa kontrolórky obce Nová Kelča
6. Kultúrna miestnosť - informácie
7. Odpoveď, stanovisko k listu p. P[redacted]
8. Dopravné zrkadlá
9. Mimoriadna situácia v rekreačnej oblasti - informácia
10. Žiadosť p. B[redacted] o usporiadanie vystúpenia so súčinnosťou obce
11. Odpustová slávnosť v kostole sv. Štefana kráľa + športové popoludnie obce
12. Schválenie dodatkov k nájomným zmluvám s nájomníkmi bytov vo vlastníctve obce
13. Vysporiadanie miestnych komunikácii
14. Informácie ohľadom výziev na poskytnutie dotácii
15. Príprava návrhu VZN Obce Nová Kelča o úhradách za služby poskytovaných Obcou Nová Kelča
16. Schválenie uznesení
17. Záver

Pani starostka navrhla doplniť program o body:
- Cenová ponuka na osadenie kamier v obci a R.O
- Pozvánka na folklórne podujatie
- Rôzne

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu programu a jeho doplnení

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

2. Určenie a zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku na tomto zasadnutí bola určená Anna Bohaničová. Za overovateľov zápisnice boli určení Tomáš Baľo a Štefan Melničák.

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák,
Proti : 0
Zdržal sa: Jozef Miľo

3. Určenie navrhovateľa

Za navrhovateľa bol určený Jozef Miľo

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák,
Proti : 0
Zdržal sa: Jozef Miľo

4. Záverečný účet Obce Nová Kelča za rok 2022

Pani starostka uviedla, že na úradnej tabuli obce a na web stránke obce bol zverejnený Záverečný účet Obce Nová Kelča za rok 2022. Do dnešného dňa nikto k tomuto záverečnému účtu nepodal žiadne pripomienky. K záverečnému účtu sa vo svojom stanovisku vyjadrila aj kontrolórka obce vo svojom stanovisku, kde v závere odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce Nová Kelča za rok 2022 bez výhrad. Poslanec Baľo chcel vysvetlenie k jednotlivým položkám záverečného účtu. Nepozdávali sa mu napríklad vysoké náklady na rekonštrukciu obecného úradu, ktoré boli neprimerane vysoké a mohli sa použiť cenovo dostupnejšie materiály, čím obec mohla ušetriť značné finančné prostriedky. Taktiež žiadal vysvetlenie k položke „Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania“, ktoré boli čerpané vo výške 124,29 % oproti schválenému rozpočtu. Pani Mikčová mu vysvetlila, čo tieto položky obsahujú a zahŕňajú. Pani kontrolórka uviedla, že záverečný účet je bilančným účtom za minulý rok, je to to, čo už bolo a nedá sa to teraz nijakým spôsobom ovplyvniť. Pani kontrolórka sa tiež zaujímala, či poslanci dostali materiály v dostatočnom predstihu. Všetci uviedli, že áno. Vyjadrenie pani kontrolórky k záverečnému účtu bolo poslancom predložené až na obecnom zastupiteľstve.

Na základe uvedeného dala pani starostka hlasovať o schválení Záverečného účtu Obce Nová Kelča za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie: Za: Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : Tomáš Baľo , Ján Bednár
Zdržal sa: 0

Po hlasovaní právny zástupca uviedol, že v prípade, ak by poslanci neschválili záverečný účet za minulý rok bez výhrad, obec by sa stratila možnosť zapojiť do akejkoľvek výzvy o poskytnutie dotácie.

5. Správa kontrolórky obce Nová Kelča

Kontrolórka obce Nová Kelča pani Pavlovičová predniesla správu z následnej finančnej kontroly zameranej na kontrolu poskytnutých dotácii na prenesený výkon štátnej správy za rok 2022. Poslanci vzali túto správu na vedomie.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

6. Kultúrna miestnosť - informácie

Pani starostka informovala poslancov OZ o stave územného konania týkajúce sa rekonštrukcie kultúrnej miestnosti. Stavebný úrad už má rozhodnutie II. stupňového orgánu, ktoré potvrdilo pôvodne vydané rozhodnutie. Čaká sa ešte za vyjadrením úradu pre územné plánovanie a výstavbu. Po ukončení územného konania, bude následne vydané stavebné povolenie. Poslanci uviedli, že boli pozrieť ako to v kultúrnej miestnosti vyzerá. Poslanec Melničák upozornil, že je potrebné vymeniť všetky staré vodovodné a kanalizačné rozvody aj v časti, kde boli staré toalety.
Poslanci vzali tieto informácie na vedomie.

Pani starostka dala hlasovať o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

7. Odpoveď, stanovisko k listu p. P[redacted]

Pani starostka pripomenula obsah listu p. P[redacted], ktorý ešte v októbri minulého roka poslal poslancom obecného zastupiteľstva. V ňom okrem iného žiadal napojenie svojho bytu na obecnú kotolňu, no po stretnutí s poslancami už nežiada napojenie na vykurovanie na biomasu, ale požaduje aby mu obec zabezpečila elektrickú prípojku na 380 V. Pani starostka uviedla, že zadala projektantovi spracovať projektovú dokumentáciu na riešenie elektro prípojok v celej budove so súp. číslo 117, t.j., že v projekte bude riešený obecný byt č. 1, byt p. P[redacted] a 2 byty, ktoré vznikli nadstavbou nad touto budovou. Poslanec Miľo tiež chcel poukázať na to, že je potrebné riešiť elektroinštaláciu komplexne v celej budove, pretože je v nevyhovujúcom stave. Poslanec Baľo však uviedol, že ak by obec poriešila elektriku aj p. P[redacted], možno by dal súhlas aj na dva nadstavbové byty. Pani starostka ešte raz ozrejmila základne fakty ohľadom žaloby obce týkajúce sa 2 nadstavbových bytov. Na stretnutí s poslancami p. P[redacted] uviedol, že uvidí, ako obec pristúpi k jeho požiadavke zrealizovať prípojku na 380 w a následne je ochotný riešiť ostatné záležitosti na úrovni právnych zástupcov. Poslanec Baľo navrhol, aby obec urobila prvý krok tou elektrikou a potom by sa riešili ďalšie veci. Pani starostka uviedla, že aj ona súhlasí s riešením vzájomnej dohody na

úrovni právnych zástupcov. JUDr. Sotolář uviedol, že je potrebné pripraviť a uzatvoriť generálnu dohodu o vysporiadaní všetkých práv a záväzkov medzi obcou a p. P[redacted]. JUDr. Sotolář dal poslancom svoju vizitku, aby ju doručili p. P[redacted], aby ho kontaktoval on resp. jeho právny zástupca. Poslanec Melničák sa ponúkol, že on doručí vizitku p. Sotolará p. P[redacted]. Na základe uvedeného poslanci odporúčajú starostke obce, resp. právnemu zástupcovi JUDr. Sotolářovi rokovať s p. P[redacted], resp. s jeho právnym zástupcom za účelom uzatvorenia generálnej dohody medzi Obcou Nová Kelča a pánom P[redacted] o vysporiadaní všetkých zmluvných vzťahov v zmysle zákona v termíne najneskôr do 30.09.2023. Zároveň poslanci uložili pani starostke zaslať kópiu uznesenia ako odpoveď na list p. P[redacted].

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Mevedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

8. Dopravné zrkadlá

Poslancom obecného zastupiteľstva boli emailom zaslané ponuky na dopravné zrkadlá, ktoré poslanci navrhli osadiť v obci. Poslanci si ponuky preštudovali, no sami nedeli presne určiť, Kde aké veľké zrkadlá by bolo treba osadiť. Poslanec Medvedz navrhol, aby pani starostka prizvala odborníka, ktorý by priamo v teréne určil, kde a aké zrkadlá by boli vhodné umiestniť.
Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Pani starostka dala hlasovať o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

9. Mimoriadna situácia v rekreačnej oblasti - informácia

Pani starostka informovala, že od budúceho týždňa budú v rekreačnej oblasti realizované geologické vrty v súvislosti so zosuvom cesty v rekreačnej oblasti. Geologický prieskum je povinnou prílohou projektovej dokumentácie, na základe sa bude realizovať oprava prepadnutej cesty v rekreačnej oblasti. Poslanci vzali tieto informácie na vedomie.

Pani starostka dala hlasovať o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

10. Žiadosť p. B[redacted] o usporiadanie vystúpenia so súčinnosťou obce

Pán S[redacted] B[redacted] navrhol, aby obec dňa 16.07.2023 usporiadala kultúrne popoludnie na futbalovom ihrisku, kde by vystúpil so skupinou Bank Bend. Malo by sa jednať o podujatie, na ktorom by sa spojila oslava Dňa matiek s Dňom detí. Pán B[redacted] by zabezpečil ozvučenie celého podujatia a hudobnú produkciu za sumu 1000,- €. Poslanci sa zhodli, že na Deň matiek už ženy v obci dostali darčeky a Deň detí deti z MŠ a ZŠ oslávili v škole a škôlke a tiež na školskom výlete. Vzhľadom k tomu, že v auguste obec plánuje organizovať Deň obce, spojený s odpustovou slávnosťou sv. Štefana, budú mať občania možnosť kultúrneho vyžitia. Poslanci odporúčali odpovedať p. Bankovičovi, že obec víta iniciatívu z jeho strany, ale že tento rok už neplánuje organizovať iné kultúrne podujatie na ihrisku, okrem Dňa obce. Budúci rok sa však môže o takomto podujatí uvažovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

11. Odpustová slávnosť v kostole sv. Štefana kráľa + športové popoludnie obce

Tradične ako každý rok, aj v tomto roku obec pripravuje odpustovú slávnosť v kostole sv. Štefana. Po konzultácii so správcom farnosti by sa táto odpustová slávnosť konala 20. Augusta. Ako vždy, poobede by sa konalo na futbalovom ihrisku kultúrno-športové popoludnie. Pani starostka uviedla, že je potrebné určiť výšku rozpočtu na toto podujatie.
Ku kostolu sa tradične zabezpečuje občerstvenie v podobe sladkého pečiva, chlebíkov a minerálky. Program pred sv. omšou a počas nej zabezpečí duchovný otec. Poslanec Medvedz navrhol, že môže zabezpečiť ozvučenie celého popoludňajšieho podujatia a hudbu na večernú zábavu za sumu 400,- €. Ostatní poslanci to privíta a navrhli, aby sa v programe vystúpili najmä domáci a možno jeden, resp. dva pozvané súbory, ktoré sú cenovo prístupnejšie. A na záver by bolo možno vhodné pozvať jednu známejšiu skupinu. P. Medvedz navrhol, že nacvičí s akordeónom nejaké pesničky so speváckou skupinou Stráň a s Vaneskou Majerníkovou. Mohli by tiež vystúpiť dievčatá zo speváckej skupiny Kalina. Poslanci si dali úlohu, že pozisťujú, kto by mohol vystupovať a v akej cenovej relácii a potom na ďalšom stretnutí sa dohodnú a určia finančný strop celého podujatia. Tiež je potrebné zabezpečiť pre deti žirafu, resp. vláčik a pod. Občerstvenie ku kostolu a do bufetu zabezpečí pani starostka a tiež zabezpečí roznesenie lístkov na guláš a nápoj občanom obce. Športové aktivity pre deti zabezpečia poslanci v spolupráci s učiteľkami MŠ a ZŠ. Poslanci tiež navrhli zabezpečiť do bufetu dievčatá na dohodu. Poslanec Melničák navrhol, aby obec získala súhlasy od vlastníkov nehnuteľnosti na ihrisku, aby sa priviedla voda až k búdkam na ihrisku. Tiež je potrebný súhlas od cirkvi, cez pozemky ktorej by sa potiahla prípojka. Zároveň p. Melničák uviedol, že je potrebné v búdkach opraviť podlahu, pretože sa prepadáva. Poslanec Miľo navrhol osadiť na bočnú stranu pódia fóliu, aby v prípade nepriaznivého počasia nezmokla aparatúra. Poslanec Medvedz ešte navrhol, aby sa na ukážku pre deti prizvali policajní psovodi.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

12. Schválenie dodatkov k nájomným zmluvám s nájomníkmi bytov vo vlastníctve obce

V súvislosti s infláciou a zvyšovaním cien je potrebné prehodnotiť výšku nájomného v dvoch obecných bytoch - v byte č. 1 v budove so súp. č. 117 a v byte v budove obecného úradu . V nových obecných bytoch platia nájomníci bytov mesačný nájom vo výške 2,16 €/m2 a v tých dvoch bytoch platia nájomníci mesačný nájom 1,-€/m2 a tak je potrebné prehodnotiť výšku nájmu v tých dvoch bytoch. Poslanec Bednár uviedol, že nemá problém so zvýšením nájmu, ale žiada od obce, aby namiesto vane dala osadiť v kúpelni sprchovací kút, odvodniť byť a zhotoviť prístrešok pri vstupe do bytu. Poslanec Melničák uviedol, že je potrebné odvodniť aj budovu č. 117, kde sa nachádza byt č. 1. Pani Mikčová uviedla, že pri určovaní ceny nájomného by bolo vhodné zvážiť aj to, že sa jedná o staršie byty. Poslanci na základe týchto informácii schválili podpísanie dodatkov k nájomných zmluvám s Jánom Bednárom a J[redacted] K[redacted], ktorými sa zmení výška mesačného nájomného na sumu 1,50 €/m2 + 10,- € do fondu opráv s platnosťou od 01.07.2023.

Pani starostka dala o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: Ján Bednár

13. Vysporiadanie miestnych komunikácii

Pani starostka informovala o zmene zákona, na základe ktorého bude môcť obec vysporiadať pozemky napr. pod cestami, ktoré sú v správe SPF. Platí to taktiež o všetkých verejnoprospešných stavbách napr. ihriská, zeleň a cintoríny.
Poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

14. Informácie ohľadom výziev na poskytnutie dotácii

Pani starostka informovala, že prostredníctvom ministerstva pôdohospodárstva a PPA bola vyhlásená výzva na rozšírenie vodovodu a kanalizácie + na zeleň. Podľa prvotných informácii by sme mali spĺňať všetky požiadavky na to, aby nám boli na základe žiadosti schválené financie na IBV na Agátovej ulici a na stavebné úprava ostrovčekov. Najideálnejšie by bolo združenie s obcou Holčíkovce, kde by každý z nás mohol požiadať o finančný príspevok až do výšky 400 tis. Eur, bez spoluúčasti obce.
V januári by mala byť vyhlásená výzva na realizáciu rekonštrukcie ciest a chodníkov, a vzhľadom na zmenu zákona o možnosti vysporiadať komunikácie vo vlastníctve neznámych vlastníkov, v správe SPF je možnosť dopracovať projekt opráv ciest, ktoré nie sú na LV obce, ale sú v správe SPF. Je preto potrebné, čo najskôr osloviť VVS a.s., aby zrealizovala kompletnú výmenu vodovodných a kanalizačných prípojok, pretože často dochádza k poruchám týchto sietí a následne musia byť pri odstráňovaní porúch rozkopané cesty

a chodníky. V prípade spracovania projektu, ten je potrebné pripraviť tak, aby bola dažďová voda zo striech a chodníkov zvedená do jednej veľkej nádrže s prepadom do Domaše. Poslanci zobrali uvedené informácie na vedomie a uložili pani starostke, aby jednala s VVS a.s. o výmene vodovodných a kanalizačných inžinierskych sietí v celej obci.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0 Zdržal sa: 0

15. Príprava návrhu VZN Obce Nová Kelča o úhradách za služby poskytovaných Obcou Nová Kelča

Poslancom OZ bol emailom zaslaný návrh VZN o úhradách za služby poskytovaných obcou Nová Kelča. Poslanci spolu prešli jednotlivé položky a spolu ich zmenili, resp. doplnili. Nakoniec uložili pani starostke, aby finálny návrh VZN zverejnila na pripomienkovanie.
Pani starostka dala o tomto návrhu hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

16. Cenová ponuka na osadenie kamier v obci a v R.O.

Poslancom bola poslaná cenová ponuka fir. Probasec s.r.o. na osadenie kamier podľa priloženého návrhu označeného v mapke v obci a v rekreačnej oblasti v celkovej cene 13 252,05 €. Táto firma tiež poslala ponuku na systém ozvučenia pláže v celkovej cene 208,- €. Pani starostka uviedla, že v rekreačnej oblasti často dochádza k rôznym krádežiam, či poškodeniam, preto je podľa nej nutné osadiť ich a tak napríklad aj na multifunkčnom ihrisku v obci deti ničia majetok obce a pri kamerovom systému budú mať rešpekt. Poslanci si ponuku prešli a súhlasili s umiestením kamier podľa priloženého návrhu.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

17. Pozvánka na folklórne podujatie

Poslancom bola zaslaná pozvánka od občianskeho združenia Halúzka na folklórne podujatie s názvom „ Zaľali rusíni folklórom Ondavu“, ktoré sa uskutoční 15.07.2023 v areáli penziónu Goraľ. Ide o nultý ročník tohto podujatia a jeho organizátori zároveň požiadali obce o sponzorský príspevok vo výške 200,- €. Poslanci vzali tieto informácie na vedomie a schválili sponzorský príspevok na uvedené podujatie vo výške 200,- €.

Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

18. Rôzne

Pani starostka informovala poslancov o stanovisku Úradu pre reguláciu sieťových odvetví k dodávke tepla obcou Nová Kelča. Poslanci zobrali toto stanovisko na vedomie. Poslanec Baľo uviedol, že už odteraz sa treba venovať zaisteniu dodávky štiepky do kotolne, t.j. vyžiadať cenové ponuky podľa nami zadaných kritérií a zazmluvniť dodávku štiepky počas celej vykurovacej sezóny.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0 Zdržal sa: 0

Od 1. Júla budú v rekreačnej oblasti otvorené sociálne zariadenia pre návštevníkov Domaše. Vzhľadom k tomu, že došlo k zvýšeniu cien vody a elektriky, je potrebné prehodnotiť cenu za použitie WC a spŕch. Poslanci sa zhodli, že poplatok za použitie toalety bude vo výške 0,50 €/osoba a za použitie sprchy vo výške 2,-€/osoba.
Pani starostka dala o tomto hlasovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Zo strany občanov a rekreantov sú návrhy, aby obec zriadila packetu-box, čo by bolo uľahčením možnosti doručenia objednaných zásielok pre všetkých. Poslanci s týmto súhlasili a uložili pani starostke, aby zistila podmienky zriadenia takéhoto doručovania resp. aby dohodla s Packetou jeho zriadenie.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

OZ S rukou v ruke každoročne organizuje podujatie pre deti s názvom KID RACE s miestom konania „Penzión Goraľ“ . Oprávnená osoba p. M[redacted] P[redacted] požiadala obec o sponzorský príspevok na túto akciu, ktorá sa uskutoční 09.07.2023. Poslanci schválili poskytnutie sponzorského príspevku na túto akciu vo výške 150,- €.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

19. Schválenie uznesení

Poslanec Miľo predniesol návrh uznesení zo zasadnutia č. 4/2023 obecného zastupiteľstva zo dňa 29.06.2023, ktoré poslanci hlasovaním schválili.

20. Záver.

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Anna Bohaničová

Overovatelia:

Tomáš Baľo

Štefan Melničák

Mgr. Mária Telepunová
starostka obce

Uznesenie č. 4/1 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
Schvaľuje

1. Otvorenie + schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Určenie navrhovateľa.
4. Záverečný účet Obce Nová Kelča za rok 2022 - schválenie.
5. Správa kontrolórky obce Nová Kelča
6. Kultúrna miestnosť - informácie
7. Odpoveď, stanovisko k listu p. P[redacted]
8. Dopravné zrkadlá
9. Mimoriadna situácia v rekreačnej oblasti - informácia
10. Žiadosť p. B[redacted] o usporiadanie vystúpenia so súčinnosťou obce
11. Odpustová slávnosť v kostole sv. Štefana kráľa + športové popoludnie obce
12. Schválenie dodatkov k nájomným zmluvám s nájomníkmi bytov vo vlastníctve obce
13. Vysporiadanie miestnych komunikácii
14. Informácie ohľadom výziev na poskytnutie dotácii
15. Príprava návrhu VZN Obce Nová Kelča o úhradách za služby poskytovaných Obcou Nová Kelča
16. Cenová ponuka na osadenie kamier v obci a R.O
17. Pozvánka na folklórne podujatie
18. Rôzne
19. Schválenie uznesení
20. Záver

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/2 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
určuje
za zapisovateľku na tomto zasadnutí Annu Bohaničovú
za overovateľov zápisnice Tomáša Baľa a Štefana Melničáka

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák,
Proti : 0
Zdržal sa: Jozef Miľo

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/3 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
určuje za navrhovateľa Jozefa Miľa

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák,
Proti : 0
Zdržal sa: Jozef Miľo

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/4 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
schvaľuje
Záverečný účet Obce Nová Kelča za rok 2022 bez výhrad.

Hlasovanie: Za: Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : Tomáš Baľo, Ján Bednár
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/5 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
berie na vedomie
správu kontrolórky obce Nová Kelča z následnej finančnej kontroly zameranej na kontrolu poskytnutých dotácii na prenesený výkon štátnej správy za rok 2022.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/6 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
berie na vedomie
informácie týkajúce sa územného konania na rekonštrukciu kultúrnej miestnosti.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/7 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
A. odporúča
starostke obce, resp. právnemu zástupcovi JUDr. Sotolářovi rokovať s p. P[redacted], resp. s jeho právnym zástupcom za účelom uzatvorenia generálnej dohody medzi Obcou Nová Kelča a pánom P[redacted] o vysporiadaní všetkých zmluvných vzťahov v zmysle zákona.
Termín: 30.09.2023

B. ukladá
starostke obce zaslať kópiu tohto uznesenia ako odpoveď na list p. P[redacted] zo dňa 03.10.2022.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/8 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
odporúča
starostke obce, aby pani starostka prizvala odborníka na dopravné zrkadlá, ktorý by priamo v teréne určil, kde a aké zrkadlá by boli vhodné umiestniť.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/9 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
berie na vedomie
informácie týkajúce riešenia mimoriadnej situácie v rekreačnej oblasti – zosuv cesty.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/10 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
ukladá
starostke obce odpovedať pánovi Bankovičovi, že obec víta jeho iniciatívu, ale už tento rok neplánuje organizovať iné kultúrne podujatie, okrem Dňa obce spojeného s odpustovou slávnosťou v kostole sv. Štefana. Budúci rok sa môže o takomto podujatí uvažovať.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/11 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
ukladá
- starostke obce jednať s vlastníkmi pozemkov na ihrisku a so správcom farnosti, aby sa mohla zrealizovať vodovodná prípojka a priviesť voda až k búdkam na ihrisku.
- poslancom OZ zistiť podklady (ceny za vystúpenia a pod.) na určenie finančného limitu na toto podujatie.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/12 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
schvaľuje
podpísanie dodatkov k nájomných zmluvám na byty s Jánom Bednárom a Jánom Krišandom, ktorými sa zmení výška mesačného nájomného na sumu 1,50 €/m2 + 10,- € do fondu opráv s platnosťou od 01.07.2023.

Hlasovanie: Za: Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : Tomáš Baľo, Ján Bednár
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/13 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
berie na vedomie
informácie týkajúce riešenia zmeny zákona, na základe ktorého bude môcť obec vysporiadať pozemky napr. pod cestami, ktoré sú v správe SPF.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/14 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
A. berie na vedomie
informácie týkajúce výziev na poskytnutie dotácii.
B. ukladá
starostke obce jednať s VVS a.s. o výmene vodovodných a kanalizačných inžinierskych sietí v obci z dôvodu možnej rekonštrukcie miestnych komunikácii a chodníkov.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/15 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
A. schvaľuje
návrh VZN č. 1/2023 o úhradách za služby poskytovaných obcou Nová Kelča.

B. ukladá
starostke obce, zverejniť návrh VZN č. 1/2023 o úhradách za služby poskytovaných obcou Nová Kelča na pripomienkovanie.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/16 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
schvaľuje
osadenie kamier podľa priloženého návrhu označeného v mapke v obci a v rekreačnej oblasti v celkovej cene 13 252,05 € a systém ozvučenia pláže v celkovej cene 208,- €, ktoré zrealizuje fir. Probasec s.r.o. .

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/17 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči
schvaľuje
sponzorský príspevok vo výške 200,- € občianskemu združeniu Halúzka na folklórne podujatie „ Zaľali rusíni folklórom Ondavu“.

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce

Uznesenie č. 4/18 zo zasadnutia OZ v Novej Kelči zo dňa 29.06.2023

Obecné zastupiteľstvo v Novej Kelči

A. berie na vedomie

stanovisko Úradu pre reguláciu sieťových odvetví k dodávke tepla obcou Nová Kelča.

B. ukladá

- starostke obce vyžiadať cenové ponuky na štiepku podľa nami zadaných kritérií a zazmluvniť dodávku štiepky počas celej vykurovacej sezóny.
- starostke obce zistiť podmienky zriadenia packeta boxov, prípadne už zabezpečit zriadenie. takéhoto zariadenia.

C. schvaľuje:

1. od 01.07.2023 na sociálnych zariadeniach v rekreačnej oblasti Nová Kelča poplatok za použitie toalety bude vo výške 0,50 €/osoba a poplatok za použitie sprchy vo výške 2,- €/osoba.
2. sponzorský príspevok vo výške 150,- € občianskemu združeniu „ S rukou v ruke“ na organizovanie podujatia pre deti s názvom KID RACE s miestom konania „Penzión Goraľ “ .

Hlasovanie: Za: Tomáš Baľo, Ján Bednár, Ján Medvedz, Štefan Melničák, Jozef Miľo
Proti : 0
Zdržal sa: 0

Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce